

Türkiye'nin dört bir yanından gelen haberler, hem yüreklere dokunan hem de geleceğe dair önemli mesajlar veriyor. Trabzon'un Maçka ilçesinde 11 Ağustos 2017'de hain pusuda şehit düşen Eren Bülbül ve Jandarma Astsubay Kıdemli Başçavuş Ferhat Gedik, aradan geçen 8 yıla rağmen unutulmuyor. Bir başka gündem başlığı ise ülke genelinde etkisini artıran kuraklık. Yağışların dramatik şekilde azalması, barajlardaki su seviyelerinin kritik düzeye inmesi ve tarlalardaki verim kayıpları, tarım sektöründe alarm zillerini çaldırıyor. Burdur'dan ise umut veren bir çalışma haberi var: İl Tarım ve Orman Müdürlüğü, arıcılığın sürdürülebilirliğini sağlamak ve bal kalitesini yükseltmek amacıyla il genelinde "arı haritası" çıkarıyor.



Türkiye, 11 Ağustos 2017'de Maçka'da yaşanan hain saldırıda şehit düşen Eren Bülbül ve Başçavuş Ferhat Gedik'i unutmadı. Cesaretleriyle hafızalara kazınan iki kahraman, aradan geçen 8 yıla rağmen milletin yüreğinde yaşamaya devam ediyor.

HABER 57E



Türkiye, 2025 yazında yağışların normalin %60-90 altına indiği, barajların ortalama %34 doluluğa düştüğü ciddi bir kuraklıkla karşı karşıya. Planlama olmazsa Konya'dan Trakya'ya tarlalardaki verim kaybı, içme suyu güvenliğini de tehdit eden kalıcı bir kitleğe dönüşebilir.

HABER 6DA



Burdur'da arıcılıkta verim ve kaliteyi artırmak için sahaya inen ekipler, arılı kovanları tek tek tespit ediyor. İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün yürüttüğü çalışma, Burdur'un bal üretiminde güçlü bir merkez olmasına zemin hazırlıyor.

HABER 6DA



## Vali Bilgihan, Mellililer'le 'Kariyer Günleri'nde Buluştu

Burdur Valisi Tülay Baydar Bilgihan, Mellililer Kültür ve Dayanışma Derneği'nin düzenlediği Kariyer Günleri etkinliğinde hemşehrileriyle bir araya geldi.

Bucak Kaymakamı Can Kazım Kuruca ile birlikte derneği ziyaret eden Bilgihan, kültürel değerlerin korunması, gelecek nesillere aktarılması ve toplumsal dayanışmanın güçlendirilmesinin önemine vurgu yaptı. 6'DA

# EV KİRALARI NEREDEYSE BİR MAAŞI GEÇTİ

## BURDUR'DA EV ARAYANLAR İSYANDA!..

Burdur'da kiralık daire piyasası son aylarda büyük bir hareketlilik yaşıyor. Bahçelievler'de 35 bin TL'ye ulaşan lüks daire ilanları, Salda Gölü çevresinde 20 bin TL'den başlayan kiralarla birleşince kiracı adayları adeta şok yaşıyor. Memur tayinleri, üniversite kayıt dönemi ve turizm yoğunluğu yatları yukarı çekerken, uygun yatlı daireler saatler içinde kiralanıyor. Ev bulmak ise her zamankinden daha zor hale geldi.

Burdur'da son aylarda kiralar da yaşanan hızlı artış, hem kiracı adaylarını hem de mevcut kiracıları zor durumda bırakıyor. Merkez Bahçelievler Mahallesi'nde 3+1 daireler 25-35 bin TL arasında kiraya verilirken, Salda Gölü çevresindeki Yeşilova'da turizm etkisiyle fiyatlar 20-25 bin TL'ye çıkıyor.

Bucak'ta ise biraz daha düşük olsa da kiralar 21 bin TL civarında seyrediyor. Ev sahipleri yüksek fiyatları konum, eşya durumu ve manzara gibi unsurlarla gerekçelendirirken, kiracılar talep yoğunluğu ve yaz aylarında artan rekabette şikâyetçi. Uzmanlar, yükselişin süreceğini ve çözüm için yeni konut projeleri ile kira denetim mekanizmalarının devreye alınması gerektiğini vurguluyor. 8'DE

## Burdur'un köy yolları asfaltla buluşuyor

2'DE



## BURDUR'DA KÖTÜ KOKU İHBARI!



## Apartmandan Yayılan Kötü Koku Ekipleri Harekete Geçirdi

2'DE



## ÜNİVERSİTE AÇILIYOR, KİRALAR UÇUYOR

Burdur'da kiralık konut fiyatları son aylarda hızla yükselerek hem kiracı adaylarını hem de mevcut kiracıları zor durumda bırakıyor.

Merkezde, özellikle Bahçelievler Mahallesi'nde 3+1 dairelerin kira bedeli 25-35 bin TL'ye ulaşırken, Salda Gölü çevresindeki Yeşilova'da turizm etkisiyle fiyatlar 20-25 bin TL'ye ulaşıyor.

7'DE



## İTFAYECİLİĞİN YOL HARİTASINA

## BURDUR İMZASI

Mehmet Ali Ballak

Burdur Belediyesi İtfaiye Müdürlüğü, yalnızca kentteki yangın ve acil durumlara müdahale eden bir birim olmanın ötesinde, Türkiye genelinde itfaiyecilik alanında yön verici bir rol üstlenmeye devam ediyor.

Burdur Belediyesi İtfaiye Müdürü Mehmet Ali Ballak, geçtiğimiz günlerde Ankara'da AFAD Başkanlığı koordinasyonunda düzenlenen önemli bir toplantıya katıldı. Toplantıda, itfaiye teşkilatlarının mevcut durumunun değerlendirilmesi, hizmet standartlarının belirlenmesi ve ülke genelinde yeni bir örgütlenme modeline geçilmesinin gerekliliği masaya yatırıldı. Ballak, burada yaptığı değerlendirmelerde, Burdur itfaiyesinin hem tecrübesi hem de proje odaklı çalışmalarıyla ulusal düzeyde katkı sunmaya devam edeceğini vurguladı. 6'DA



## Türk Milletinin Kahramanı CENGİZ TOPEL'İN ŞHADET HİKÂYESİ

4'DE





## Tâceddin Dergâhı

Taceddin AKBAŞ

taceddinakbas@gmail.com



## BİR ZAMANLAR, PAŞALARIN İSİMLERİNİ BİLE AĞZIMIZA ALAMAZKEN; SON ZAMANLARDA ONLARIN ADLARINI ULU ORTA ANAR OLDUK

Bir zamanlar bırakın ilgili ilgisiz kişileri, toplanışını, konuşmalarını, kararlarını veya sonuçlarını dağdaki çobanların dahî merak ettikleri Yüksek Askerî Şûra (YAŞ) Toplantıları; yılda en az bir kere ve Cumhurbaşkanı Yardımcısının Başkanlığında ve Adalet, İçişleri, Dışişleri, Hazine ve Mâliye, Millî Eğitim ve Millî Savunma Bakanları, Genelkurmay Başkanı, Kara, Deniz ve Hava Kuvvetleri komutanlarının katılımlarıyla yapılıyor... Ki, Cumhurbaşkanı gerekli gördüğünde Şûra'yı 2-3. kez topluyor ve Başkanlık yapıyor. Ve bildiğim kadarıyla Şûra da genelde Cumhurbaşkanı Yardımcısı ile Genelkurmay Başkanının, özelde de bakanların ve kuvvet komutanlarının önerileri dikkate alındığı gibi; Şûra'nın ana gündemi Türk Silahlı Kuvvetleri (TSK) Mensubu albayların generalliğe, general ve amirallerin ise bir üst rütbeye terfileri, görev süreleri dolan komutanların sürelerinin uzatılmaları veya emekliliğe sevk edilmeleri kararlaştırılıyor. Ayrıca YAŞ üyelerinin uygun görmediği subay ve astsubaylar Ordu'dan atılıyor, Türk Silahlı Kuvvetleriyle (TSK) olan ilişkileri kesiliyordu!

Kısacası; Normalde Yüksek Askerî Şûra'nın yılda bir kez toplanması olağan, 2. ya da 3. kez toplanması ise olağanüstü hallerde oluyordu... Amma velâkin, bir zamanlar Şûra'nın en rutin, en normal ya da en sıradan toplantıları bile basın yayın organları tarafından köpürtülüyor, şişiriliyor, pişiriliyor ve olağanüstü hale dönüştürülüyordu! Dolayısıyla da Ülkemiz de YAŞ Toplantıları sonrasında gergin bir bekleyiş ve ister sivil olsun ister asker, ülke genelinde sünî bir huzursuzluk, olağandışı-olağanüstü bir hava estiriliyor ve insanımız huzursuz ediliyordu...

Şimdi de kurtların dumanlı hayaya alıştıkları gibi, ülkemizin gergin havasına alışan bazı kişi, kurum, kuruluş ve basın yayın organları aynı havayı estirmek ve insanımıza 'kirli' havayı teneffüs ettirmek istiyorlar! Bu basın yayın organlarında çalışan köşe(li) yazarlarından biri de asıl mesleği makine mühendisliği olan ancak Halk TV'de Şirin Payzın ve Emin Çapa'yla birlikte (Çarşamba günleri) "Sözüm Var" adlı programın yapımcılarından biri Barış Terkoğlu olmuş! Ve Terkoğlu 11 Ağustos tarihli "Tik Tokçu Hacı Paşa Devri" başlıklı yazısında "Sonuçları itibarıyla malumun ilanidir aslında: TSK'nin adım adım parti ordusuna dönüştüğüdür... Kimi askerler AKP Teşkilatlarından alarak terfi peşinde koşuyor. Biat edenlerin ödüllendirildiği, AKP İl/ilçe teşkilatlarında birinci/ikinci derece yakını olanların kolayca terfi aldığı, tarikat/cemaat bağlantısı bulunanların her türlü adli-idari soruşturmaya tabi olsa bile dokunulmazlık zırhına büründürülerek ya görev sürelerinin uzatıldığı ya da terfi ettirildiği görülmektedir... YAŞ'a giderken kurmaylık etkisizleştirilmiş yaş sınırı anlamsızlaştırılmıştı. Atamalara yansıyan durum, teamül dışındaki terfi ve uygulamalar parti ordusuna gidişin en büyük göstergesidir. Bu da tarihi zaferlerle dolu Türk Ordusu için son derece üzücü bir durumdur. Siyasete bulaşmış, tarikat/cemaatlerin cirit attığı bir ordunun sonunun ne olacağı Balkan Harbi'nden öğrenilebilir..." demiş.

## BARIŞ TERKOĞLU VEHİM YAPMIŞ VE 'YAŞ HAKKINDA' BÜHTANLARDA BULUNARAK KAFALARI KARIŞTIRMIS

Yazar Barış Terkoğlu, Yüksek Askerî Şûra Toplantılarında 'daha düne kadar' eşi, hattâ annesi, hattâ hattâ ninesi başörtülü, babası veya dedesi sünnet sakallı olan subay ve astsubayların, bırakın terfi veya emekli edilmelerini, Ordudan atıldığı, dolayısıyla da atılan subay ve astsubaylara kimsenin iş vermediği-veremediği günlerden hiç bahsetmemiş! Ama çok istisna bile olsa AK Parti'ye yakın ya da dindar olan subay ve astsubayların terfi ettirildiklerini iddia etmiş... Ve terfi edenlerden bazılarını da 'hacı paşa' diyerek, kendince aşağılaya çalışmış!

## TERFİ İÇİN 'AK PARTİ'YE' YAKIN OLMAK TA VEYA AK PARTİ'YE YA DA 'TARIKATA' YAKIN OLMAK TA YETMİYOR Kİ, BEN BUNA BIZZAT ŞAHİT OLDUM

Şöyle ki; bendeniz, kendisi küçük bir devlet memurluğundan emekli, ancak iki oğlu ve bir gelini üst rütbeli subay olan bir arkadaşımın evlâtlarından birinin paşa olabilmesi için dönemin milletvekili ve Millî Savunma Komisyonu Üyesi olan AK Partili bir Milletvekilinden yardımcı olmasını rica etmişim... O vekil de bana kendilerinin YAŞ'ın kararlarına müdahil olmadıklarını, yani YAŞ'ın kendi bünyesinde ve askerî prensipleri olduğunu, ancak yine de

yardımcı olmaya çalışacağını söylediğini, fakat olamadığını hatırlıyorum... Bu da Barış Terkoğlu'nun iddialarının asılsız olduğunu en yeni ve en bariz kanıtı idi... Çünkü küçük bir memur emeklisi olan arkadaşım TSK'ya 3 tane pırıl pırıl ve üst rütbeli subay yetiştiriyor; AK Partili ve TBMM Millî Savunma Komisyonu Üyesi de olan bir Milletvekili 3 subaydan birinin olsun general olmasına, hattâ görev süresinin uzatılmasına bile yardımcı olamıyordu. Ancak, Barış Terkoğlu adındaki bir medya mensubu, bir subayın terfi edebilmesi için ya AK Partili birinin yakını ya da herhangi bir tarikatın üyesi olması gerektiği iddiasında bulunuyor. Amma velâkin, benim bu bizzat şahit olduğum ve birçok kişiden duyduğum gerçekler Terkoğlu'nun ve O'nun gibi düşünenlerin, hattâ yaftacıların iddialarını çürütüyor...

Velhâsıl-ı kelâm, hülâsâ-i netice; Darbe yapmakla ünlü veya darbeye meyilli ve apoletli apoletsiz olan paşalarımızın dedikleri dedik, çaldıkları düdüğü olduğu dönemlerde siviller onların adlarını bile ağızlarına almaya cesaret edemezlerken; Şimdiki siviller ve Terkoğlu gibi gazeteciler Paşaların adlarını ulu orta anıyor ve kendileri hakkında bühtan da bulunup yaftalama yapıyorlar... O nedenle ben 'Cenab-ı Allah kimseyi bühtancıların ve de yaftacıların dillerine ve ellerine düşürmesin!' diyor, herkese 'hüsnü zanlı' saygılar sunuyorum.

## ZANDAN SAKININIZ. ZİRA ŞÜPHESİZ ZAN SÖZÜN EN YALAN OLANIDIR...

Hz. Muhammed (sav)

EY İMAN EDENLER! ZANNIN ÇOĞUNDAN SAKININ!  
ÇÜNKÜ ZANNIN BİR KISMI GÜNÂHTIR. BİRBİRİNİZİN  
GİZLİ HALLERİNİ VE KUSURLARINI ARAŞTIRMAYIN!

Hucûrat Sûresi, Âyet 12

KÖTÜ İNSAN HIÇ KİMSEYE İYİ NİYET BESLEMEZ  
ÇÜNKÜ O, HERKESİ KENDİ GİBİ GÖRÜR VEYA BİLİR!

Hz. Ali (r.a)

NİYETİ KÖTÜ OLAN İNSANDAN DEĞİL, NİYETİ  
KÖTÜ OLAN İNSANDAN KORK!

Hz. Mevlânâ (r.aleyh)

BİR YALANA DENK GELMESİN İNSAN,  
SONRABİNLERCE DOĞRUYU SORGULAMAK  
ZORUNDA KALİYOR! Kinsun

**Burdur İl Özel İdaresi, kırsal bölgelerde ulaşım kalitesini artırmak için başlattığı asfaltlama çalışmalarına hız kesmeden devam ediyor. Son olarak Gölhisar'ın Hisarardı Köyü ile Bucak'ın Kızılseki Köyü'nde tamamlanan yol yapım çalışmalarıyla, bölge halkı daha konforlu ve güvenli bir ulaşım kavuştu.**



## Burdur'un köy yolları asfaltla buluşuyor

Burdur İl Özel İdaresi, köy yollarında ulaşım konforunu artırmak amacıyla başlattığı asfaltlama çalışmalarını sürdürüyor. Bu kapsamda Gölhisar İlçesi Hisarardı Köyü ile Bucak İlçesi Kızılseki Köyündeki yol yapım çalışmaları tamamlandı.

Gölhisar Hisarardı Köyü'nde 2,5 kilometrelik sathi kaplama asfalt yol,

Bucak Kızılseki Köyü'nde ise 3 kilometrelik sathi kaplama asfalt yol hizmete alındı. Yetkililer, bu çalışmalarla köylerde ulaşımın daha hızlı, güvenli ve konforlu hale geldiğini belirtti.

İl Özel İdaresi, kırsal bölgelerde yol standartlarını yükseltmeye yönelik yatırımların önümüzdeki dönemde de devam edeceğini açıkladı.

■ ŞADİYE ÜNAL

## BURDUR'DA KÖTÜ KOKU İHBARI!



Burdur Konak Mahallesi'nde apartmandan yayılan kötü koku paniğe neden oldu.

Burdur merkez Konak Mahallesi'nde bir apartmandan yayılan kötü koku paniğe yol açtı, olay yerine

sağlık, polis ve itfaiye ekipleri sevk edildi.

Burdur merkez Konak Mahallesi Adliye Caddesi üzerinde bulunan üç katlı bir apartmandan gelen yoğun kötü koku, çevrede endişe yarattı. İhbar üzerine olay yerine polis,

itfaiye ve sağlık ekipleri sevk edildi.

İtfaiye ve polis ekiplerinin camdan girdiği 2 dairede yapılan incelemede herhangi bir olumsuzluğa rastlanmadı.

Bunun üzerine ekipler normale döndü. ■ KADRİYE ÇETİN

Yıl: 71	<b>y9 yeni gün</b>
Kuruluş Tarihi: 1.09.1954	Pazar hariç süreli yerel yayın
13 Ağustos 2025 Çarşamba - Sayı: 21606	
Kurucular: <b>Osman ŞAN - Muharrem TUNCEL</b>	
Sahibi: <b>Kürşat TUNCEL</b>	
Sorumlu Yazı İşleri Müdürü: <b>Şadiye ÜNAL</b>	
İDARE YERİ ve DİZGİ - BASKI (Yeni Gün Tesisi) Konak Mah. Uğuz Sok. No: 23/4 - BURDUR Tel & Fax: 233 38 93	
e-posta: info@burduryenigun.com	
UETS (Elektronik tebligat adresi): 15345 - 43771 - 09430	
Dağıtım: Burdur Turkuvaş Başbayii <b>Fiyatı: 5 TL.</b>	
Tek Sütun cm. Resmi İlan: 185 TL. Abone: 1 Yıllık 3.000 TL.	
Gazetemiz, Basın ve Ahlâk İlkelerine uymaya söz vermiştir.	



## TÜRKİYE'DE KİTLİK OLUR MU?

# TARLALAR KURUYOR ÜRÜNLER YANIYOR!

*İç Anadolu, Ege, Güneydoğu ve Doğu Anadolu'da yağışlar yüzde 90 azalırken, baraj doluluk oranları kritik seviyelere geriledi. Konya Ovası'nda tahıl üretimi yüzde 55 düşerken, Trakya'da ayçiçeği tarlaları da benzer bir tabloyla karşı karşıya. Yıllardır yapılan uyarılara rağmen, kuraklığa dayanıklı tarım altyapısının kurulmaması ve suyun yönetilmesini sağlayacak sistemlerin hayata geçirilmemesi, eleştirilerin odağında.*

Türkiye, 2025'in yaz döneminde ciddi bir meteorolojik ve hidrolojik kuraklık tehdidi altında bulunuyor. Meteoroloji Genel Müdürlüğü'nün yayımladığı son analiz haritalarına göre, özellikle İç Anadolu, Ege'nin iç kesimleri, Güneydoğu ve Doğu Anadolu bölgelerinde kuraklık giderek şiddetini artırırken, tarım üretiminde de alarm zilleri çalıyor. Son 7 aylık "Normal Yağış Yüzdesi" (PNI) ve "Standart Yağış İndeksi" (SPI) verilerine göre, birçok ilde yağışlar 1991-2020 normallerine göre yüzde 60 ila yüzde 90 arasında azaldı. Yaz döneminde Türkiye genelinde ortalama yağış miktarı yalnızca 12,5 mm olarak ölçülürken, kuraklık eğiliminin kalıcı bir kriz tablosuna dönüşebileceği uyarıları yineleniyor.

Ziraat Mühendisleri Odası (ZMO) Başkanı Baki Remzi Suiçmez ise tarım sektöründe üretimin her geçen yıl azaldığına dikkat çeken isimlerden. Suiçmez ise her fırsatta "Girdi maliyetlerindeki sert yükselişin yanında iklim kaynaklı kuraklık ve plansız politikalar, üreticiyi üretimden uzaklaştırıyor" diyor.

### KONYA ÇÖLE DÖNDÜ

Son verilere göre, kuraklığın en yoğun hissedildiği bölgeler ise Konya, Kayseri, Gaziantep, Şanlıurfa, Eskişehir ve Ankara ilk sıralarda yer alıyor. Konya'da yaz dönemi yağış ortalaması 5 mm seviyesine kadar gerilerken, bölgenin "ekstrem kuraklık" kategorisinde olduğu vurgulanıyor. Şanlıurfa'nın Harran Ovası'nda 2025'in ilk 7 aylık yağış toplamı, son 30 yılın en düşük ikinci seviyesinde kalırken; Eskişehir'in Mihalıççık ve Sivrihisar ilçelerinde yaz yağışları yalnızca 3-4 mm civarında gerçekleşti. Ege ve Batı Akdeniz'in iç kesimlerinde de tablo oldukça vahim. Afyonkarahisar'ın Şuhut, Dinar ve Emirdağ çevresi "aşırı kuraklık" sınıfına girerken, Kütahya'nın Gediz ve Simav ovalarında tahıl verimi yüzde 40 oranında düşmüş durumda. Isparta ve Burdur'daki lavanta ve elma üreticileri-

nin de su kıtlığı nedeniyle büyük rekolte kaybı yaşayabileceği belirtiliyor.

### TÜKENEN KAYNAKLAR

Vahim meteorolojik tablo, doğrudan tarımsal üretime de yansıyor. Tarım İl Müdürlükleri ve Ziraat Odaları'na göre, 2025 yılında buğday, arpa, mercimek ve mısır, ayçiçeği üretiminde % 30-60 arasında rekolte kaybı bekleniyor.

Konya Ovası'nda tahıl üretimi geçen yıl göre yüzde 55 azalırken, Şanlıurfa'da mercimek ve pamukta ürün kaybının yüzde 45'i geçtiğine dikkat çekiliyor.

Devlet Su İşleri verilerine göre, yaz itibarıyla Türkiye genelindeki barajların doluluk oranı ortalama yüzde 34'e gerilerken, İç Anadolu'daki küçük barajlarda bu oran yüzde 18'e kadar düştü.

Doğu Anadolu'da yer altı su seviyesi ortalama 3,2 metre azaldı.

### PLANLAMA EKSİKLİĞİ

Su Politikaları Uzmanı Dursun Yıldız ise Türkiye'nin 2025 yazında yapısal bir kuraklıkla karşı karşıya olduğunu belirtirken şunları söyledi: "Mevcut veriler yalnızca iklimin değil, aynı zamanda yıllardır sürdürülebilir olmayan su ve tarım politikalarının sonucunu gösteriyor. Konya Ovası'nda 5 mm'lik yağış ve yüzde 55'lik rekolte kaybı, sadece iklimle açıklanamaz. Yer altı suyu tüketiminde denetimsizlik, vahşi sulama, su kayıpları ve planlama eksikliği bu tabloyu ağırlaştırıyor."

### KİTLİĞE DÖNÜŞÜR

"Barajlar boşaldı, yer altı suları çekildi ama halen bütüncül bir kuraklık yönetim planımız yok. Oysa bu tablo sadece tarımı değil, içme suyu güvenliğini ve kırsal istihdamı da tehdit ediyor. Türkiye acilen kuraklığa karşı dayanıklı bir tarım yapısı kurmak ve suyu havza bazında yöneten bir sistem geliştirmek zorundadır. Aksi halde bu kuraklık döngüsü, kalıcı bir kıtlık sürecine dönüşebilir."

Üreticiler, 2025 yılını tarım açısından "doğal afet yılı" olarak nitelendiriyorlar.

### ÇİFTÇİ PERİŞAN

Türkiye Ziraat Odaları Birliği Genel Başkanı Şemsi Bayraktar tarafından yapılan açıklamada ise "Güneydoğu Anadolu başta olmak üzere birçok bölgede kuraklığın önceden öngörülmüştü. Maalesef çiftçiler yüzde 85'lere varan verim kaybıyla karşılaştı. Kuru tarım yapılan tahıl alanlarında verimin dekara 50 kilograma kadar düştü. Ayçiçeği üretimi için de kritik bir sürece girildi. Türkiye ayçiçeği ekim alanlarının yüzde 46'sını, üretimin ise yüzde 35'ini karşılayan Trakya'da kuraklık tehdidinin ciddi boyutta."



**Türk milletinin kahramanlık tarihi, sayısız fedakârlık ve cesaretle doludur. Bu topraklar, özgürlük ve bağımsızlık uğruna canlarını veren yiğitlerin emanetidir. İşte o kahramanlardan biri de, vatanı uğruna canını feda eden Pilot Yüzbaşı Cengiz Topel'dir. Cengiz Topel, Türk milletinin özgürlüğü için göğsünü si-per eden, Cumhuriyet dönemi ilk hava harp şehidi olarak, adını tarihe altın harflerle yazdırmıştır. Onun kahramanlık hikayesi, sadece bir askeri değil, tüm Türk milletinin mücadelesinin simgesi olmuştur.**



# Türk Milletinin Kahramanı CENGİZ TOPEL'İN ŞEHADET HİKAYESİ

Kıbrıs Türk halkının bağımsızlık mücadelesinin simgelerinden biri olan Pilot Yüzbaşı Cengiz Topel, 8 Ağustos 1964 tarihinde Türk Hava Kuvvetleri'nin Kıbrıs'ta gerçekleştirdiği uyarı uçuşu sırasında şehit oldu. Cumhuriyet dönemi ilk hava harp şehidi olarak tarihe geçen Topel'in kahramanlığı, yalnızca askeri bir başarı değil, aynı zamanda Türk milletinin özgürlük ve bağımsızlık mücadelesinin bir sembolüdür. Topel'in kahramanlık hikayesi, Kıbrıs'taki Türk halkının özgürlük mücadelesine verdiği büyük desteği ve bu uğurda yapılan fedakarlıkların gözler önüne seriyor. Topel'in şehadeti, Türk milletinin bağımsızlık için verdiği mücadelenin dönüm noktalarından biri haline gelmiştir.

Kocaeli'nin İzmit ilçesinde 2 Eylül 1934'te doğan Cengiz Topel, havacılığa olan ilgisi nedeniyle askeri okul eğitimini tamamladıktan sonra Kanada'da pilotaj eğitimi aldı. 1957 yılında yurda dönen Topel, Türk Silahlı Kuvvetleri'ne katılarak Merzifon 5. Ana Jet Üs Komutanlığı'nda göreve başladı. Topel, Türk Silahlı Kuvvetleri'ne katıldıktan sonra hızla yükselerek önemli görevler üstlendi ve bu süreçte gösterdiği başarılarla adını duyurdu. Topel'in askeri kariyeri, hem havacılık hem de stratejik düşünme konularında ne kadar yetenekli olduğunu ortaya koymuştur. 1961'de Eskişehir 1. Hava Ana Jet Üssü'ne atandıktan sonra, askeri eğitimde ve operasyonel görevlerdeki performansı, onun gelecekteki kahramanlık hikayesinin temellerini atmıştır. 1964 yılında, Rumların Erenköy ve Mansur bölgelerine yönelik saldırıları üzerine Türkiye, Kıbrıs'taki Türklere destek vermek amacıyla hava harekâtı başlattı. 8 Ağustos 1964'te Eskişehir'den kalkan Topel'in komutasındaki F-100 jetleri, Gemiko-

nağı Limanı'ndaki Rum hücumbotlarına yönelik uyarı uçuşu gerçekleştirdi. Bu uçuş, Kıbrıs'taki Türk halkının haklarını korumak amacıyla başlatılan bir dizi askeri operasyonun ilk adımlarından biriydi. Topel ve ekibi, çok tehlikeli bir görev üstlenerek sadece askeri başarı sağlamakla kalmadılar, aynı zamanda bir halkın özgürlük mücadelesine de önemli bir destek vermiş oldular. Topel'in uçağı, ikinci dalış sırasında yerden

geldi. İndiği Peristeronori köyünde esir alınan Topel, uluslararası savaş hukukuna aykırı olarak işkenceyle şehit edildi. Topel'in acı sonu, sadece bir askerin değil, bir milletin mücadelesinin acı bir örneği oldu. Esir düşmesinin ardından yaşadığı işkenceler, Topel'in azmi ve mücadelesinin ne kadar büyük olduğunu gösterdi. Onun şehit oluşu, Türk milletinin ve Türk Silahlı Kuvvetleri'nin, bağımsızlık uğruna neler göze alabileceği-

hafızasında derin izler bıraktı. Uluslararası savaş hukuku ihlalleri, bu olayın ne kadar vahşi bir şekilde gerçekleştiğini ve insani değerlerin nasıl göz ardı edildiğini gösterdi.

Topel'in naaşı, Türkiye'nin yoğun diplomatik çabaları sonucu 12 Ağustos 1964'te teslim alındı. 14 Ağustos'ta İstanbul Edirnekapı Sakızağacı Hava Şehitliği'nde düzenlenen törenle toprağa verildi. Bu tören, Türk milletinin şehidine gösterdiği saygıyı ve vatan için yapılan fedakarlıkların simgeliyor. Topel'in cenazesi, sadece bir askerin değil, tüm Türk milletinin bir kahramanı kaybetmesinin sembolü oldu. Törende, Topel'in anısına yapılan saygı duruşu ve dualar, onun halkın gözündeki yerinin ne kadar kıymetli olduğunu gösterdi. Türk halkı, bu vatansever askeri onurlandırmak için bir araya geldi ve ona olan bağlılıklarını gösterdi.

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nin Lefke bölgesinde bulunan Şehit Pilot Yüzbaşı Cengiz Topel Anıtı, 1990 yılında ziyarete açıldı. Anıt, Topel'in paraşütle atlayışını simgeleyen kabartmalar, Türk Hava Kuvvetleri Anıtı, uçağının parçaları ve fotoğraflarla donatılmıştır. Bu anıt, Topel'in kahramanlığını ve Kıbrıs Türk halkının özgürlük mücadelesini gelecek nesillere aktarmayı amaçlamaktadır. Topel'in ismi, sadece anıtlarla değil, aynı zamanda onun hatirasına düzenlenen etkinliklerle de yaşatılmaktadır. Anıt, Topel'in özgürlük ve bağımsızlık için verdiği mücadelenin simgesi olarak her geçen gün daha fazla insan tarafından ziyaret edilmektedir. Bu sayede, Cengiz Topel'in kahramanlığı unutulmaz hale gelmiş ve onun mücadelesi sonraki nesillere aktarılmaya devam etmektedir.

E.Selcan TUNCEL



açılan ateşle vuruldu ve paraşütle atlamak zorunda kaldı. Bu olay, Türk milletinin özgürlük uğruna gösterdiği fedakarlığın simgesi haline

ni simgeleyen bir dönüm noktasıydı. Topel, Türk halkının özgürlük mücadelesinin sembolü haline geldi ve onun kahramanlığı tüm Türk milletinin







Trabzon'un Maçka ilçesinde 11 Ağustos 2017'de yaşanan terör saldırısı, hafızalardan silinmeyen en acı olaylardan biri olarak tarihe kazandı.

O gün, henüz 15 yaşındaki lise öğrencisi Eren Bülbül ile 41 yaşındaki Jandarma Astsubay Kıdemli Başçavuş Ferhat Gedik, hain bir pusuda şehit düştü. Aradan geçen 8 yıl boyunca, bu iki kahramanın isimleri, cesaretleri ve fedakârlıklarıyla milletin kalbinde yaşamaya devam etti. Türkiye'nin dört bir yanında, onların hikâyesi vatan sevgisinin, fedakârlığın ve dayanışmanın simgesi olarak anılıyor.

Olay, PKK'lı teröristlerin Maçka kırsalında bir eve girerek erzak çaldıkları ihbarı üzerine başladı. Bölgede evi bulunan Eren Bülbül-

bül, güvenlik güçlerine rehberlik etmek için gönüllü oldu. Çocuk yaşına rağmen cesur adımlarla askerlerin yanında yer alan Eren, "Biri de çıkıp demiyor ki Eren iyi ki varsın" sözleriyle hafızalara kazınan bir gençti. Arazi taraması sırasında teröristlerin açtığı ateş sonucu Eren ağır yaralandı. Aynı çatışmada, yanında bulunan Başçavuş Ferhat Gedik de kurşunların hedefi oldu.

Gedik, saldırı anında hem Eren'i hem de silah arkadaşlarını korumak için gövdesini siper ederek son nefesine kadar mücadelesini sürdürdü. Ferhat Gedik, 1976 yılında dünyaya gelmiş, görev hayatı boyunca birçok kritik operasyonda yer almış tecrübeli bir askerkdi.

Çalışkanlığı, disiplinli duruşu ve görevine bağlılığıyla tanınan Gedik, meslektaşları ve bölge halkı tarafından büyük saygı görüyordu. Evli ve üç çocuk babasıydı. Maçka'daki hain saldırı, onun 22 yıllık görev hayatının en zor anlarından biri oldu. Canı pahasına görevini yerine getiren

Gedik, o gün vatani için gözünü kırpmadan şehadete yürüdü.

Eren Bülbül ise hayatının baharındaydı. Trabzon'un Maçka ilçesinde doğup büyüyen, çalışkanlığı, yardımseverliği ve güler yüzüyle tanınan Eren, köyde herkesin sevgisini kazanmıştı. O gün evinden çıkarken annesine güvenlik güçlerine yardım edece-

ğini söylemişti. Henüz 15 yaşında olmasına rağmen gösterdiği cesaret, onu milyonların gönlünde "iyi ki varsın Eren" sözüyle ölümsüzleştirdi. Eren'in hikâyesi, genç yaşta gösterilen vatan sevgisinin ve sorumluluk bilincinin en dokunaklı örneklerinden biri olarak hafızalarda kaldı. Her yıl 11 Ağustos'ta, Türkiye'nin dört bir yanın-

da Eren Bülbül ve Ferhat Gedik dualarla ve anma programlarıyla yad ediliyor. Onların hikâyesi, cesaretin, fedakârlığın ve vatan sevgisinin unutulmaz bir simgesi haline geldi. Arkalarında bıraktıkları miras, sadece birer kahramanlık destanı değil, aynı zamanda gelecek nesillere bırakılan güçlü bir mesajdır: "Vatan uğruna can verenler asla unutulmaz."

Şadiye ÜNAL

## Eren Bülbül ve Başçavuş Ferhat Gedik'in şehadetinin üzerinden 8 yıl geçti

Trabzon'un Maçka ilçesi kırsalında 11 Ağustos 2017'de teröristlerce şehit edilen 15 yaşındaki Eren Bülbül ve 41 yaşındaki Jandarma Astsubay Kıdemli Başçavuş Ferhat Gedik, şehadetlerinin sekizinci yılında anılıyor

11.08.2025



## Şehitlerin kanı yerde kalmadı

Astsubay Ferhat Gedik ve Eren Bülbül'ün şehit edildiği saldırıyı gerçekleştiren grupta yer aldıkları belirlenen terör örgütü mensuplarına yönelik Giresun'un Güce ilçesi kırsalında 31 Mayıs 2018'de gerçekleşen operasyonda, gri kategorideki "Soreş" kod adlı Barış Coşkun ve "Berhudan" kod adlı Bedrettin Çeliker etkisiz hale getirildi. Hain saldırının faili "Zeynel" kod adlı terörist Mehmet Yakışır ise güvenlik güçlerince 15 Temmuz 2018'de Gümüşhane'nin Kürtün ilçesinde gerçekleştirilen operasyonda ölü ele geçirildi. İçişleri Bakanlığının "Terörden Arananlar Listesi"nde kırmızı kategoride yer alan Yakışır'ın PKK'nın sözde Karadeniz bölge sorumlusu olduğu bildirildi.

AA





**Burdur Belediyesi İtfaiye Müdürlüğü, yalnızca kentteki yangın ve acil durumlara müdahale eden bir birim olmanın ötesinde, Türkiye genelinde itfaiyecilik alanında yön verici bir rol üstlenmeye devam ediyor.**

Burdur Belediyesi İtfaiye Müdürü Mehmet Ali Ballak, geçtiğimiz günlerde Ankara'da AFAD Başkanlığı koordinasyonunda düzenlenen önemli bir toplantıya katıldı. Toplantıda, itfaiye teşkilatlarının mevcut durumunun değerlendirilmesi, hizmet standartlarının belirlenmesi ve ülke genelinde yeni bir örgütlenme modeline geçilmesinin gerekliliği masaya yatırıldı. Ballak, burada yaptığı değerlendirmelerde, Burdur İtfaiyesinin hem tecrübesi hem de proje odaklı çalışmalarıyla ulusal düzeyde katkı sunmaya devam edeceğini vurguladı.

#### Bakanlıklar ve uzman kadrolar bir arada

Ankara'daki buluşmaya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, İçişleri Bakanlığı, Tarım ve Orman Bakanlığı yetkilileri başta olmak üzere, AFAD Başkanlığı temsilcileri, üç büyükşehir belediyesinin itfaiye daire başkanları, üç ilin il itfaiye müdürleri ve dört ilçe itfaiye müdürü katıldı. Üniversitelerden alanında uzman akademisyenlerin de yer aldığı toplantıda, yangınla mücadelede teknik kapasitenin artırılması, personel eğitiminin standartlaştırılması ve kurumlar arası koordinasyonun güçlendirilmesi konularında detaylı istişareler yapıldı. Katılımcılar, farklı bölgelerdeki tecrübeleri paylaşarak Türkiye genelinde uygulanabilecek en verimli itfaiyecilik modelini tartıştı.

#### Yeni örgütlenme modeli hedefi

Toplantıda üzerinde en çok durulan konulardan biri, itfaiye teşkilatlarının örgütlenme yapısının güncellenmesi oldu. Mevcut sistemin,

farklı illerde farklı standartlarla yürütüldüğü ve bu durumun özellikle afet anlarında koordinasyon sorunlarına yol açtığı vurgulandı. Mehmet Ali Ballak, Burdur İtfaiyesi'nin saha tecrübelerinden yola çıkarak, ülke geneline yayılabilecek, hızlı müdahale kabiliyeti yüksek bir modelin oluşturulmasına katkı sunacaklarını belirtti. Ayrıca, yerel imkanların ulusal standartlarla uyumlu hale getirilmesi ve teknolojik donanımın geliştirilmesi gerektiğinin altını çizdi.

#### Burdur'dan ulusal yönlendirme

Burdur Belediyesi İtfaiye Müdürlüğü, bugüne kadar sadece kent içindeki yangın ve kurtarma operasyonlarında değil, farklı şehirlerde yürütülen afet müdahale çalışmalarında da aktif görev aldı. Bu tecrübeler, müdürlüğün ulusal düzeyde fikir ve strateji geliştirme kapasitesini güçlendirdi. Ballak, "Burdur itfaiye müdürlüğü olarak ülkemizde itfaiyecilik alanında birçok konuda yönlendirme yapabilen ve en uygun modeli hayata geçirmeyi hedefleyen bir vizyona sahibiz" diyerek, bundan sonraki süreçte de çalışmalara ara vermeden devam edeceklerini ifade etti.

#### Standartlar belirleniyor

Toplantının sonunda, önümüzdeki dönemde itfaiye hizmetlerinin güçlendirilmesi adına atılacak adımlar konusunda mutabakat sağlandı. Buna göre, hem personel hem de ekipman standardizasyonu yapılacak, hizmet içi eğitim programları güncellenecek ve bölgesel risklere göre özel müdahale planları hazırlanacak. Mehmet Ali Ballak, bu çalışmaların yalnızca Burdur için değil, Türkiye'nin tüm illeri için kritik öneme sahip olduğunu belirterek, "Amacımız, hangi şehirde olursa olsun, aynı kalite ve hızda müdahale edebilen bir itfaiye sistemi kurmak" dedi. **E.Selcan TUNCEL**



## VALİ BİLGİHAN MELLİLİLERLE BULUŞTU KARIYER GÜNLERİ'NE ÖZEL ZİYARET

Burdur Valisi Tülay Baydar Bilgihan, Mellililer Kültür ve Dayanışma Derneği tarafından düzenlenen Kariyer Günleri etkinliğinin konuğu oldu.

Bilgihan, Bucak Kaymakamı Can Kazım Kuruca ile Antalya'da geçen yıl kurulan derneği ziyaret etti.

Dernek tarafından gerçekleştirilen Kariyer Günleri etkinliğine katılan Bilgihan, toplumsal dayanışmanın güçlendirilmesinin, kültürel değerlerin korunmasının ve gelecek nesillere aktarılmasının önemli olduğunu belirtti. Dernek Başkanı Ercan Öztürk de dernek çalışmaları hakkında bilgi verdi. **AA**



## Burdur'un Arı Haritası Çıkartılıyor

# ARILI KOVANLAR TEK TEK SAYILIYOR



**Burdur İl Tarım ve Orman Müdürlüğü, il genelinde arıcılığın sürdürülebilirliğini sağlamak ve bal üretiminde kaliteyi yükseltmek amacıyla kapsamlı bir çalışma yürütüyor.**

Müdürlük bünyesindeki veteriner hekimler tarafından sahada gerçekleştirilen arılı kovan tespit çalışmalarıyla, mevcut kovan sayısının netleştirilmesi hedefleniyor. Yetkililer, bu sayede üretim kapasitesinin doğru şekilde planlanabileceğini, bal verimliliğinde artış sağlanabileceğini ve sektörün daha güçlü bir yapıya kavuşacağını ifade etti.

Yürütülen çalışmalar sadece kovan sayısının belirlenmesiyle sınırlı kalmıyor. Sahada yapılan gözlemler ve incelemelerle, arı sağlığını tehdit eden faktörler tespit edilerek üreticilere gerekli bilgilendirmeler yapılıyor. Tarım ve Orman Müdürlüğü, elde edilen verilerin önümüzdeki dönemlerde bal üretiminde kalite standartlarını yükseltmek, arıcıların bilinçli ve verimli üretim yapmasını sağlamak için kullanılacağını vurguluyor. Bu adımın, Burdur'un hem yerel hem de ulusal ölçekte bal üretiminde söz sahibi olmasına katkı sunması bekleniyor. **Şadiye ÜNAL**







Fatih ÖZCAN

## DENEMLER

"ATA ETİ,  
İTE OTU"...

Nasreddin Hoca denince halkımız genellikle gülmece ve nüktedanlık aklına gelir. Lafı (taşı) gediğine koyuverme, hazır cevaplık denince ilk akla gelen Hoca Nasreddin'dir bizde. Ancak Hoca'nın fıkralarının düşüncel ve felsefi temellerine inince farklı durumlar ortaya çıkar.

Nasreddin Hoca, Orta Çağ'ın filozofları anlamında bir halk bilgisi, bir düşünür boyutu vardır. Onda toplum yaşamının bozuk yanlarına ve toplumsal yozlaşmanın yarattığı kötü davranışlara karşı halkın ince zekâsını yansıtan nüktedan eleştiriler vardır. Ancak Hoca

Nasreddin'de bir Pir Sultan'ın, bir Dertli'nin keskin mücadeleciliğini bulamazsınız.

Bir fıkrasında bir sosyolog olarak karşımıza çıkar; bir başka fıkrasında bir hukukçu ya da filozof vardır. Ancak hiçbir fıkrasında savaş adamı olarak ya da mücadele insanı olarak boy göstermez; yani savaşçı değildir.

Feodal despotizmin yönetiminde ahlakın ve insan davranışlarının bozulduğu ve toplumda özellikle zalimin desteğini arkasına alanların topluma kan kusturduğu gerçeği, kendi öz oğlunun Timur tarafından desteklenmesinin sonuçlarının ifade edildiği fıkrada somut bir şekilde ortaya konmaktadır.

*Bir sabah vurdum yola;*

*Oğlan da yanımda*

*Bir densizliğe kalktı;*

*Ben basarken zılgıtı;*

*Baktım karşımda Timur!*

*Açmaz mı ağzını homur homur;*

*Dedi: "Bak hele Hoca!*

*Oğlanı azarlama bir daha;*

*Ses etmeyeceksin ne yaparsa!"* (\*)

Timur gibi bir feodal hâkimin karşısında yapabileceği çok şey olmayacağı için bir teslimiyetçi anlayışla behemehâl itaat ettiğini ifade etmektedir.

*Elbette boyun eğdim despota.*

*Oğlan da aldı mı itsimi sana!"* (\*)

Toplumda despotun desteğini alan bir kişideki davranış değişikliklerini, ahlakın nasıl bozulduğu, toplumsal ilişkileri nasıl etkilediği ve yozlaştırdığını, çürüttüğünü bundan daha güzel nasıl ifade edebilirsiniz?

*Eve resmen kıran kodu*

*Ata eti, ite otu!*

*Ettiği çıktı ayyuka*

*'Dur!'lara kulak asmadı!"* (\*)

Ama Hoca Nasreddin, o koca bilgeliğine rağmen eylem adamı değildir. Halkın değişimle söylesek,

Timur'un karşısında tırsmıştır. Korku ve yılgınlık dağları tutmuştur. Böyle bir ruhsal durumun yarattığı teslimiyetçi havada Timur'a karşı durulamayacağı düşüncesini yaymakta, itaat etmekten başka çıkar yolun bulunmadığı gibi yılgınlık edebiyatı yapmaktadır.

Her dönemin hakiminin önceleri topluma yaydığı psikoloji ve genel anlayış da bu değil midir?

Çanakkale destanını yazana kadar Türkler, "üzerinde güneş batmayan imparatorluk" olarak bilinen İngiliz emperyalizmi yenilmez sanılıyordu dünyada. Emperyalizmin yenilmezliği efsanesini Çanakkale'de Türkler darmaduman etti. İngiliz'in süngüsü düşmüştü. Başı yerde süklüm püklüm kaçtı gitti. Dünya emperyalizm ve ulusal kurtuluş savaşları çağına giriyordu. Devrim savaşı önleyememişti ama savaş devrimlere yıl açtı. Sürecin ileriki aşamalarında vatan savaşlarıyla emperyalizmin gerçekten de "kâğıttan kaplan" olduğu hakikati bilinçlere çıktı.

Ayrıca Orta Çağ Türk halk edebiyatının yakaladığı diyalektik hareketi Hoca Nasreddin'de göremeyiz. O doğa ve toplumu durgun, değişmez, hareketsiz olarak algılar. Timur belası bir kere gelip çöreklenmiştir, ebediyete kadar... Bu tutum, esasen mahalli "iktidar odakları" beylerinin ve Osmanlı aristokrasisinin hakikatidir. Mahalli "iktidar odakları"nın aristokratları Timur'un uşaklığına soyunmuş, Timur despotizminden siyasi iktidar ve rol beklemiştir. Hoca Nasreddin de bu beylerinin gerçeğine takılıp kalmıştır.

*Hatun dayanamadı:*

*Dedi: "Bir çare Hoca?"*

*Dedim: "Çareyi sen bulsana!*

*Biri Timur'u aldı mı arkasına;*

*İşte böyle sıvar ortalığa!"* (\*)

Örneğin hoca Nasreddin'de, mücadeleciler Pir Sultan'ın şöyle bir kararlılığı asla görülmez:

*Benim pirim gayet ulu kişidir*

*Yediler ulusu, kırklar eşidir*

*On iki imamın server başıdır*

*Dönen dönsün ben dönmezem yolumdan*

*Kadılar müftüler fetva yazarsa*

*İşte kement, işte boynum asarsa*

*İşte hançer, işte kelle keserse*

*Dönen dönsün ben dönmezem yolumdan*

*Diyecek yüreği kendinde bulamaz.*

(\*) Manzum Nasreddin Hoca Fıkraları, Yılmaz Gruda, Kaynak yayınları, Haziran

2006, s.11

# ÜNİVERSİTE AÇILIYOR, KİRALAR UÇUYOR

## Öğrenciler Barınma Kriziyle Karşı Karşıya...



Yeni akademik yıl öncesi İstanbul'da kiralık ev ve yurt fiyatları adeta zirve yaptı. Beşiktaş'ta ortalama kira 46 bin 500 TL'ye ulaşırken, Kadıköy, Sarıyer ve Bakırköy de yüksek fiyatlarla öğrencilerin bütçesini zorluyor. Özel yurt ücretlerindeki artış ise alternatif barınma seçeneklerini de cep yakar hale getirdi. Üniversiteye yeni başlayan ya da ev değiştirmek isteyen öğrenciler, yüksek kiralarda ve sınırlı yurt kontenjanları arasında sıkışmış durumda.

Üniversite yerleştirme sonuçlarının ardından İstanbul'da kiralık ev ve yurt fiyatları rekor seviyelere ulaştı. Beşiktaş'ta ortalama kiralarda 46 bin 500 TL'yi bulurken, öğrenciler artan maliyetler karşısında barınma sorunuyla karşı karşıya kaldı.

2025-2026 akademik yılının başlamasıyla birlikte üniversite yerleştirme sonuçları, İstanbul'da kiralık ev piyasasını hareketlendirdi. Özellikle öğrenci nüfusunun yoğun olduğu merkezi ilçelerde kira fiyatları rekor seviyelere ulaştı. Öğrenciler, artan ev kiralarda ve özel yurt fiyatları arasında zorlu bir tercih yapmak zorunda kalıyor.

### İSTANBUL'DA KİRALAR UÇUŞTA: BEŞİKTAŞ VE KADIKÖY ZİRVEDE

EVA Gayrimenkul Değerleme verilerine göre, üniversitelere yakınlığı ve sosyal olanaklarıyla öne çıkan ilçelerdeki 1+1 ve 2+1 dairelere talep patlaması yaşandı. Beşiktaş'ta ortalama kira bedeli 46 bin 500 TL, Kadıköy'de ise 44 bin TL seviyesine ulaştı. Bu ilçeleri, ortalama 38 bin 500 TL ile Sarıyer ve 38 bin TL ile Bakırköy takip ediyor.

Piyasadaki bu hareketlilik sadece yeni kayıt yaptıran öğrencilerden değil, aynı zamanda ev değiştirmek isteyen ve yurtlardan ayrılan öğrencilerden de kaynaklanıyor.

Öğrencilerin bir kısmı maliyeti düşürmek için ev arkadaşı arayışına girerken, tek başına yaşamak isteyenler çok daha yüksek bir bütçe ayırmak zorunda kalıyor.

### ÖZEL YURTLAR DA CEP YAKIYOR

Sabah'ın haberine göre, öğrenciler için bir diğer seçenek olan özel yurtların fiyatları da ortalama yüzde 26 oranında artış gösterdi. İstanbul'da özel yurtlarda tek kişilik odaların fiyatı 20 bin TL'den başlıyor, lüks seçeneklerde ise 70 bin TL'yi bulabiliyor. İki kişilik odalar 15-49 bin TL, dört kişilik odalar ise 10-32 bin TL arasında değişiyor.

### İZMİR VE ANKARA'DA DA DURUM FARKLI DEĞİL

Öğrencilerin yoğun ilgi gösterdiği diğer büyük şehirler olan İzmir ve Ankara'da da barınma sorunu yaşanıyor.

İzmir: Son üç yılda kira artış oranının yüzde 400'ü aştığı belirtiliyor. Öğrencilerin en çok tercih ettiği Bornova'da ortalama kira 30 bin TL iken, Balçova'da 29 bin TL'ye ulaşıyor.

Ankara: Başkent, köklü üniversiteleriyle öğrencilerin tercihi olmaya devam ediyor. Ankara'da ortalama kira bedeli en yüksek 42 bin TL, en düşük ise 20 bin 500 TL civarında. Özellikle Bahçelievler, Beşevler ve Cebeci gibi öğrenci mahallelerinde fiyatlar yüksek seyrediyor. (karar.com)

❖ Yüksek kira ve yurt fiyatları, üniversite öğrencileri için barınmayı akademik yaşam kadar zorlu bir mücadeleye dönüştürdü.

❖ İstanbul başta olmak üzere büyük şehirlerde barınma maliyetleri, öğrencilerin eğitim tercihlerinden sosyal hayatlarına kadar pek çok alanı etkiliyor.

❖ Uzmanlar, bu sorunun çözümü için kamusal yurt kapasitesinin artırılması, uygun fiyatlı konut projelerinin hayata geçirilmesi ve kira denetim mekanizmalarının güçlendirilmesi gerektiğini vurguluyor.

❖ Aksi halde, barınma krizi üniversite gençliği için kronik bir sorun haline gelecek.





# EV KİRALALARI NEREDEYSE BİR MAAŞI GEÇTİ

35.000  
₺



## Burdur'da Ev Arayanlar İsyanda

**Burdur'da kiralık daire piyasası son aylarda büyük bir hareketlilik yaşıyor. Bahçelievler'de 35 bin TL'ye ulaşan lüks daire ilanları, Salda Gölü çevresinde 20 bin TL'den başlayan kiralarla birleşince kiracı adayları adeta şok yaşıyor. Memur tayinleri, üniversite kayıt dönemi ve turizm yoğunluğu fiyatları yukarı çeken, uygun fiyatlı daireler saatler içinde kiralıyor. Ev bulmak ise her zamankinden daha zor hale geldi.**

**Burdur'da son aylarda kira fiyatlarında yaşanan hızlı yükseliş, hem kiracı adaylarını hem de mevcut kiracıları zor durumda bırakıyor.**

Özellikle merkez ilçede, Bahçelievler Mahallesi başta olmak üzere gözde bölgelerdeki ilanlar adeta dudak uçuklatıyor. Artık 3+1 bir dairede yaşamak isteyenler için 25 bin TL civarı kira bedelleri sıradan hale gelmiş durumda. Hatta 30 bin TL bandına dayanan, hatta geçen ilanlar da yaygın olarak görülüyor. Son günlerde ilan sitelerine düşen rakamlar, vatandaşların "Bir kira, bir maaşı geçti" yorumlarına neden oluyor. Burdur'un sakin şehir imajı, kira piyasasında adeta metropol seviyesindeki rakamlarla anılmaya başladı.

### Bahçelievler'de Kira Bedelleri 35 Bin TL'ye Kadar Çıktı

Merkez Bahçelievler Mahallesi, Burdur'un en prestijli yerleşim alanlarından biri olarak biliniyor. Ancak bu prestij, kira fiyatlarına da doğrudan yansıyor. Bölgede 180 metrekare genişliğinde bir daire, 35 bin TL gibi rekor bir kira bedeliyle ilanlarda yer alıyor. "Yunustan kiralık" ibaresi ise artık şehirde lüks ve yüksek standartları temsil eden bir etiket haline gelmiş durumda. Aynı bölgede metrekare olarak biraz daha küçük daireler bile 22 bin ile 26 bin TL arasında değişen kira fiyatlarıyla listeleniyor. Bu rakamlar, şehirde orta gelirli ailelerin bu bölgelerde ev tutmasını neredeyse imkânsız hale getiriyor. Uzmanlar, bu durumun bölgedeki talep yoğunluğundan kaynaklandığını belirtiyor.

### Salda Gölü Yakınlarında da Fiyatlar Cep Yakıyor

Burdur'un turistik cazibe merkezlerinden biri olan Yeşilova ve çevresi, özellikle yaz aylarında kiralık daire arayanların uğrak

noktası. Ancak Salda Gölü'ne yakın olmak, kiralarda ciddi bir fiyat artışını beraberinde getiriyor. Merkeze 3 kilometre mesafede, 3+1 full eşyalı bir daire için 20 bin TL kira bedeli talep ediliyor. Yeşilova Merkez'de bahçe katı 165 metrekare bir dairenin kira fiyatı ise 25 bin TL seviyesinde. Bölgedeki ev sahipleri, bu fiyatları manzara, konum ve eşyalı olması gibi kriterlerle gerekçelendiriyor. Turizm yoğunluğu, kiralara yılın belirli dönemlerinde daha da yükselmesine neden oluyor.

### Bucak'ta Biraz Nefes Var Ama Fiyatlar Yine Yüksek

Burdur'un Bucak ilçesi, merkez ve Yeşi-

daire bulmak giderek zorlaşıyor. Armağan ilçesinde yer alan 130 metrekarelik asansörlü, ara kat bir dairenin kira bedeli 21 bin TL olarak ilan edilmiş durumda. Bucak'ta kiralara, ulaşım kolaylığı ve ilçenin ticari hareketliliği nedeniyle son yıllarda düzenli bir artış gösteriyor. İlçede yeni yapılan binaların, modern donanımlarıyla birlikte fiyatları daha da yukarı çektiği belirtiliyor. Kiracı adayları, fiyatların kısa sürede bu seviyelere gelmiş olmasından şikâyetçi.

### Ev Sahipleri ve Kiracıların Gerekçeleri

Ev sahipleri, yüksek kira fiyatlarını konum, eşya durumu, dairenin yaşı ve manzarası gibi unsurlarla açıklıyor. Özellikle

mur tayinleri, üniversite kayıtları ve turizm yoğunluğu nedeniyle talebin patladığını söylüyor. "Yaz gelince ev bulmak zorlaşıyor, fiyatlar fırlıyor" şeklindeki yorumlar sıkça duyuluyor. Kimi kiracılar, bu fiyatların geçici olmadığını ve yıl boyu yüksek seviyelerde kaldığını savunuyor. Taraflar arasındaki bu fiyat algısı farklılığı, kira piyasasında gerilime yol açabiliyor.

### İlan Piyasasında Hız Yarışı

Burdur'daki kira piyasasında dikkat çeken bir diğer unsur ise ilanların çok hızlı el değiştirmesi. Uzmanlar, özellikle yaz döneminde uygun fiyatlı ve merkezi konumdaki dairelerin saatler içinde kiralandığını belirtiyor. "Elinizi çabuk tutun, ilanlar saatlik değişiyor" uyarısı, kiralık ev arayanların adeta sloganı haline gelmiş durumda. Bazı kiracılar, beğendikleri evi kaçırmamak için aynı gün içinde kapora yatırmak zorunda kaldıklarını söylüyor. Bu hızlı değişim, kira piyasasında rekabeti daha da artırıyor. Ev bulmak isteyenlerin ilan sitelerini sürekli takip etmesi gerektiği vurgulanıyor.

### Kira Fiyatlarındaki Artışın Geleceği

Burdur'da kira fiyatlarındaki yükselişin önümüzdeki aylarda da devam etmesi bekleniyor. Özellikle yeni eğitim öğretim yılı başlamadan önce üniversite öğrencilerinin eve çıkma taleplerinin artacağı öngörülüyor. Turizm sezonunun da devam etmesi, Yeşilova ve Salda çevresindeki kiralara düşmesini zorlaştırıyor.

Uzmanlar, kira artışlarının önüne geçmek için yeni konut projelerinin hızlandırılması gerektiğini savunuyor. Kiracı dernekleri ise kira fiyatlarının denetlenmesi ve artış oranlarına sınır getirilmesi gerektiğini dile getiriyor. Burdur'da yaşanan bu tablo, küçük şehirlerde bile konut krizinin derinleştiğinin bir göstergesi olarak yorumlanıyor.

E.Selcan TUNCEL



lova'ya kıyasla nispeten daha uygun fiyatlar sunuyor gibi görünse de geniş ve merkezi dairelerde fiyatlar yine yüksek. İlçede 24 bin TL'nin altında geniş, merkezi ve modern bir

tam donanımlı ve eşyaları yeni dairelerin piyasada çok hızlı kiralandığını ifade ediyorlar. Kiracı adayları ise bu durumun yaz aylarında daha da zorlaştığını, çünkü me-

